



## TÜKETİCİ KREDİSİ SÖZLEŞMESİ

**Kredinin Türü** : Sabit Faizli Tüketici Kredisi TL

Odea Bank A.Ş. ("**Banka**") adına Odea Bank A.Ş. [ ] Şubesi ile [ ] ("**Müşteri**") arasında aşağıdaki hükümler dairesinde işbu Tüketici Kredisi Sözleşmesi ("Sözleşme") akdedilmiştir:

### 1. Tanımlar

İşbu Sözleşme'de yer alan;

**Banka/Kredi Veren:** İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu nezdinde 812115 numara ile kayıtlı, merkezi Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:199/119 34394 Şişli/İstanbul olan ve www.odeabank.com.tr resmi internet sitesi ile 444 8 444 numaralı telefon bilgilerine sahip 0-6340-4219-7300010 Mersis Numaralı Odea Bank A.Ş.

**Kredi Aracısı:** Ödeme planında belirtilen ve kredinin kullanılmasına aracılık eden kuruluşu,

**Müşteri:** Banka'dan işbu sözleşme tahtında tüketici kredisi kullanan tüketici sıfatını haiz kişi ya da kişileri,

**Kefil:** İşbu Sözleşme'yi kefil sıfatı ile imzalayan her bir kişidir.

**Kredi tutarı:** İşbu Sözleşme tahtında Müşteri'ye kullanılan ve ödeme planında belirtilen toplam tutarı,

**Sözleşmenin Süresi:** Ödeme planında belirtilen süreyi,

**Aylık Akdi Faiz Oranı:** Ödeme planında belirtilen aylık akdi faiz oranını,

**Yıllık Akdi Faiz Oranı:** Ödeme planında belirtilen yıllık akdi faiz oranını,

**Kredi Limiti:** Müşteri'ye bu sözleşme gereğince ödenebilecek azami tutarı,

**Gecikme Faizi Oranı:** Ödeme planında belirtilen temerrüt faizi oranını,

**Taksit Tarihi:** Ödeme planında taksitlerin ödeneceği tarih olarak gösterilen her bir tarihi,



**Ödeme Planı:** İşbu Sözleşme'nin eki ve onun ayrılmaz parçası olan, Kredi'nin anapara, faiz, fon, vergi, resim, harç, komisyon, masraf ve bunlar gibi parasal yükümlülükler ile birlikte geri ödeme toplam tutarını ve ödeme tarih ve tutarlarını gösteren belgeyi,

**Erken Ödeme:** Müşteri'nin, Banka'ya borçlandığı tutarın tamamını veya bir taksit tutarından az olmamak üzere herhangi bir tutarı vadesinden önce ödemesini,

**BSMV:** Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi'ni,

**KKDF:** Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu'nu,

**Talep edilecek ücretler:** Ödeme planında belirtilen ücret ve masrafları,

**Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun:** 28/11/2013 tarihli ve 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'u ifade eder.

## 2. Sözleşme Öncesi Bilgi Formu ve Kredi'nin Tahsisi

**2.1.** Müşteri, Banka tarafından kendisine Sözleşme Öncesi Bilgi Formu'nun verilmesinden sonra düzenlenen işbu Sözleşme'nin hükümleri hakkında bilgi sahibi olduğunu ve serbest iradesi ile bu sözleşmeyi imzaladığını beyan eder.

İşbu Sözleşme ile Müşteri Banka'dan [ ] TL anapara tutarlı, [ ] ay vadeli tüketici kredisi kullandığını, Banka ise kredi tutarının Müşteri'nin Banka nezdindeki hesabına ödeneceğini, krediye yıllık % [ ], aylık % [ ] oranında akdi faiz işletileceğini, kredinin efektif yıllık faiz oranının / yıllık maliyet oranının % [ ] olduğunu kabul ve beyan eder. Müşteri'nin krediden kaynaklanan her türlü faiz, masraf ve tüm vergilerden doğan borçlarının toplam tutarı ile maliyet oranı Ödeme Planı'nda gösterilmiştir.

**2.2.** Müşteri kendisine işbu Sözleşme uyarınca tahsis edilecek tüketici kredisini mesleki veya ticari amaçlarla kullanmayacağını beyan eder. Müşteri'nin bu krediyi mesleki veya ticari amaçlarla kullandığının tespiti halinde Banka işbu Sözleşme'yi yazılı veya kalıcı veri saklayıcısı aracılığıyla bildirimde bulunarak derhal feshetmek veya işbu Sözleşme tahtında tesis edilen krediye ticari kredilere uygulanan hükümleri uygulamak hakkına sahiptir.

**2.3.** Bu Kredi, Müşteri'nin krediyi mesleki veya ticari amaçlarla kullanmayacağı beyanına istinaden verilmiş ancak belli bir malın ya da hizmetin satın alınması için kullanılmamıştır. Müşteri, Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'da tanımlanan "Tüketici" lerin satın alabileceği ve T.C. yasalarının ve mevzuatının cevaz verdiği her türlü mal ve hizmeti satın almakta serbesttir. Bu bakımdan Banka'nın Müşteri'ye bu krediyle belirli bir mal ya da hizmeti satın alması hususunda yönlendirmesi bulunmamaktadır.

**2.4.** Müşteri Kredi'nin ödenmesinden bizzat sorumludur. Müşteri'nin satın aldığı mal veya hizmetle ilgili olarak satıcı/sağlayıcı ile arasında çıkabilecek ihtilaflar Kredi'nin geri ödenmesine engel değildir.



**2.5.** Müşteri, Kredi'nin tesisi, devamı ve tasfiyesi aşamalarında Banka'nın dürüstlük kuralına uygun olarak isteyeceği her türlü belge, taahhütname ve sair her türlü dokümanı sunmakla yükümlüdür.

**2.6.** Müşteri'nin, sözleşmenin düzenlendiği tarihten sonraki ilk yıl için sözleşmenin bir örneğini ücretsiz alma hakkı vardır.

**2.7.** İşbu sözleşme tahtında tesis edilen Kredi'nin birden fazla kişi tarafından müştereken kullanılması halinde, "Müşteri" ye yapılan atıflar her bir Kredi borçlusunu gösterir, bu anlamda Müşteri tüm Kredi borçlularını gösteren çoğul bir ifadedir. İşbu sözleşme tahtında Kredi kullanan her bir borçlu (Müşteri), işbu Sözleşme'nin eki ve ayrılmaz parçası olan Ödeme Planında gösterilen tutardaki Kredi'nin tamamından müşterek ve müteselsil borçlu sıfatı ile ayrı ayrı sorumludur. Banka dilerse Kredi borcunun tamamını tek bir müşterek ve müteselsil borçludan talep edebileceği gibi, tüm Kredi borçlularından ya da Kredi borçlularının bir kısmından da isteyebilir. Banka, mecbur olmamakla birlikte, Kredi borcunun bir kısmını belli bir Kredi borçlusundan ve geri kalan tutarı da diğer Kredi borçlularından tahsil etmekte de serbesttir.

**2.8.** Mevzuatın izin vermesi, Müşterinin talebi ve Banka'nın da kabulü kaydıyla, kredinin dövize endeksli kredi olarak kullanılması halinde, kullandırım tarihinde Banka'nın o yabancı para için uyguladığı efektif alış kurundan hesaplanacak Türk Lirası karşılığı üzerinden TL olarak kullanılır. Bu durumda yabancı para cinsinden Ödeme Planı yapılarak sözleşmeye eklenecektir. Döviz endeksli kredinin geri ödemeleri, Ödeme Planı'nda gösterilen tarihte ödeme gününde Banka'nın o yabancı para için uyguladığı Efektif Satış Kuru üzerinden TL karşılığı olarak hesaplanacaktır.

Müşteri ve Kefil(ler) her bir taksit tutarı ödemesinde, tahsilat tarihindeki kurun kredi kullandırım kurundan yüksek olduğu durumlarda, tahsilat tarihindeki kur ile kullandırım kuru arasında oluşan kur farkı tutarı ve bu tutarların ilgili taksit tutarları içindeki anapara ile çarpımı üzerinden oluşan KKDF ve BSMV tutarını aynı gün Banka'ya ödemeyi kabul ve taahhüt ederler.

### **3.Teminatlar**

**3.1.** Tesis edilen Kredi, talep edilen tüm teminatlara ilişkin tesis, tescil ve ilgili evrakın Banka'ya teslim edilmesi şartı ile Müşteri'ye kullanılır. Kredi tesis edilmesine rağmen teminatların kurulmaması ve Banka'nın bu kredinin tesisi için aradığı ve Müşteri'ye bildirdiği şartların sağlanmaması halinde Müşteri, bu Kredi tesisi için Banka'nın yaptığı tüm masrafları, Kredi'yi kullanmamış olsa dahi öder. Tesis edilen Kredi'nin Müşteri'nin hesabına ödenmesi, teminatlar sağlanıncaya dek blokede tutulması, ancak teminatlar ve diğer şartlar sağlanmadığı için kullanılamaması Müşteri'nin bu masrafları ödemesine engel değildir.

İşbu sözleşme kapsamında Müşteriden teminat talep edilmesi halinde, Müşterinin edimlerine karşı olarak alınan şahsi teminatlar, her ne isim altında olursa olsun adi kefalet sayılacaktır. Müşterinin alacaklarına ilişkin olarak verilen şahsi teminatlar ise diğer kanunlarda aksine hüküm bulunmadıkça müteselsil kefalet sayılır.

### **3.2. Banka'nın Rehin Hakkı**

Müşteri'nin Banka'nın merkez ve tüm şubeleri nezdindeki vadeli, vadesiz, TL ya da döviz, tüm hesaplarında bulunan ve bu hesaplara ileride gelecek tutarlar, lehine gelmiş havaleler, tahsile verilen çekler veya senetlerin bedelleri, mevzuatça cevaz verilmesi halinde yatırım fonları, devlet iç borçlanma senetleri ve sair her türlü



hak ve alacakları Kredi'den kaynaklanan her türlü borcunun teminatı olarak Banka'ya rehinlidir. Banka'nın bu alacaklar üzerinde takas hakkı mevcuttur; Banka, Müşteri'nin her türlü masraf, vergi, sigorta yapılmasına karar verilmesi halinde sigorta primleri de dahil olmak üzere Kredi'den kaynaklanan tüm borçları ile sair her türlü borcunun tahsili için başka herhangi bir ihbara gerek bulunmaksızın hapis, takas ve mahsup haklarını kullanarak alacağını tahsil edebilir. Müşteri'nin Kredi haricinde hesap işletim ücreti de dahil olmak üzere Banka'ya başka borçlarının da bulunması halinde, hesaplarına yatan paraların hangi borcun ödemesinde kullanılacağı Müşteri tarafından belirtilmediği sürece Banka bu hesaplardaki tutarları dilediği alacağına mahsup etmeye yetkilidir; Banka'nın hesaplardaki tutarları öncelikle bir başka alacağının tahsilatında kullanması ve bu nedenle hesaplardaki tutarların Taksit tutarının altına düşmesi halinde Müşteri, ilgili Taksit'in ödenmesinde temerrüde düşeceğinin bilincindedir.

### 3.3. Kefalet

Banka dilerse Kredi'yi diğer teminatlara ilaveten yahut sadece kefalet karşılığında kullanabilir. İşbu Sözleşme'yi kefil sıfatı ile imzalayan kişiler Ödeme Planı'nda gösterilen Kredi'nin anaparası, akdi faizleri, işbu Sözleşme'de açıklandığı şekilde açıklanan temerrüt faizleri, kredi ve işbu sözleşme nedeniyle ödenmesi gerekli her türlü, vergi, resim, harçlar toplamı ile bu Kredi borcu nedeniyle Banka'nın yasal takibe geçmesi halinde doğacak yargılama ve takip giderlerinden ve avukatlık ücretinden kefaletin azami miktarını aşmamak kaydıyla sorumludur. Birden fazla kefilin bulunması halinde tüm kefiller anılan borçların tamamından müteselsilen sorumludur. İşbu Sözleşme hükümlerinin tamamı Kefil(ler) için de aynen geçerlidir. Ödeme Planı değişikliği halinde işbu Sözleşme'nin 7.5. Maddesi uygulanır. Tüketici Kredisinin teminatı olarak Kefil olduğundan, Banka asıl borçluya başvurmadan Kefil'e başvuramaz. Kefil(ler), Kredi için işlemekte olan faiz ile beraber işlemiş faizlerin tamamından sorumlu olduklarını, bu faizlerin sadece belirli bir sürede işleyen kısmı için değil, Kredi'nin tamamen tasfiyesine dek işleyecek faizlerin tamamından sorumlu olduklarını kabul ve beyan ederler. Banka'nın muaccel hale gelmiş Kredi borcunu taksitlendirmesi veya yeniden yapılandırılması halinde de kefil(ler)in sorumluluğu aynen devam eder; Kefil(ler) bu gibi hallerde durumlarının ağırlaştığını ileri süremez ve borçtan kurtulamazlar. Birden fazla kefilin mevcudiyeti halinde, Banka kefillerin tümüne birden veya dilediği kefile borcun tamamı için başvurabilir.

Banka Sözleşme'nin 8. Maddesi'nde yazılı Müşteri'ye karşı olan haklarını Kefil(ler) için Kefil(ler)in mevduat hesapları ve/veya kredili mevduat hesapları ile ilgili olarak kullanma hakkına sahiptir. Ayrıca kefil(ler) Müşteri'nin Banka'ya olan her türlü yükümlülüklerinin kendisi (kendileri) tarafından da yerine getirileceğini kabul ve taahhüt eder. Gerçek kişi tarafından kefalet verilmesi halinde işbu hükümler gerçek kişilerce verilen diğer şahsi teminatlara da uygulanacaktır. İşbu sözleşme tahtında gerçek kişi tarafından verilen kefalet, imza tarihinden itibaren 10 (on) yıl süre ile veya kredinin tamamen ödenerek kapatılmasına kadar geçerlidir.

### 3.4. İpotek, Rehin ve Alacağın Devri

Müşteri işbu Sözleşme kapsamında Banka'dan alacağı kredinin teminatı olarak Banka'ya taşınmaz ipoteği verebilir, motorlu taşıt, mevduat, altın, menkul kıymetler dahil sermaye piyasası araçlarını rehnedebilir veya bir alacağını devir edebilir. Bu sayılanların rehin edilmesi halinde imzalanacak rehin sözleşmeleri hükümlerine ilaveten bu sözleşme hükümleri de uygulanır. Rehinli motorlu taşıt araçlarının trafik sicilindeki kaydına Banka'nın talebi ile rehin kaydı konulur. Müşteri'nin ve Kefil(ler)'in işbu sözleşmeden doğan edimlerini yine işbu sözleşmede ifade edilen kurallar çerçevesinde yerine getirmemeleri halinde Banka'nın bu teminatlar için kanuni takibe geçebileceğini Müşteri ve Kefiller, peşinen kabul, beyan ve taahhüt ederler.



Müşteri ve Kefil(ler), teminatların işbu sözleşmeden doğacak borcu karşılamayacak hale geldiği hususu Müşteri'ye tebliğ edildiği takdirde, tebliğ tarihinden itibaren 10 (on) gün içinde oluşan teminat açığı için Banka'ya, menkul, gayrimenkul veya Banka tarafından öngörülecek her türlü ilave teminat vermeyi beyan, kabul ve taahhüt ederler. Banka her ne şekilde olursa olsun alacağı bulunduğu sürece, Müşteri'nin teminatların bir kısmının kendisine geri verilmesi yolundaki isteklerini kabul edip etmemekte serbesttir.

### **3.5. Diğer Teminatlar**

Banka, Kredi'nin tesisinden önce tamamen Banka'nın ihtiyarında olarak, başka teminatlar da talep edebilir; bu teminatların gerektirdiği sözleşme ve belgeler ayrıca imzalanacaktır. Kredi'nin tesis edilip kullanıldığı tarih itibarı ile Müşteri'den talep edilen teminatlara ek olarak, Kredi'nin kullanılması tarihinden sonra da Müşteri'nin ödeme gücünü kaybetmesi veya alınan teminatların değerini yitirmesi gibi sebeplerle Banka, kefalet, gayrimenkul(ler) üzerinde ipotek, rehin, alacağın devri ve sair teminatlar talep edebilir. İşbu Sözleşme'nin akdi tarihinden önce yahut akdi tarihinde ek teminatlar talep edilmemiş olması, Banka'nın, işbu Sözleşme'nin akdinden sonraki tarihlerde ek teminat talep etmesi hakkını ortadan kaldırmaz.

### **4.Yıllık Akdi Faiz, Temerrüt Faizi ve Efektif Yıllık Faiz Oranı / Yıllık Maliyet Oranı**

**4.1.** Kredi'ye uygulanacak yıllık akdi faiz ve efektif yıllık faiz oranı / yıllık maliyet oranı işbu Sözleşme'nin ayrılmaz parçası olan Ödeme Planı'nda gösterilir. Ayrıca kredinin efektif yıllık faiz oranı / yıllık maliyet oranı Ödeme Planı'nda belirtilmektedir. Krediyeye Ödeme Planında belirtilen oranlarda aylık ve yıllık akdi faiz tahakkuk ettirilecektir. Kredi ödemelerinde temerrüde düşülmesi halinde ise Ödeme Planında belirtilen gecikme faiz oranı tahakkuk ettirilecek ve temerrüt faizine ilişkin hükümler uygulanacaktır.

**4.2.** Müşteri, Kredi'den kaynaklanan borçlarını Ödeme Planı'nda gösterilen vadelerde (bu vadelerin hafta sonuna ya da resmi tatillere rastlaması halinde işbu Sözleşme'nin 7.3. Maddesi'nde açıklanan günlerde) kısmen ya da tamamen ödemediği ve temerrüde düştüğü takdirde, temerrüde düşülen tarihten itibaren Ödeme Planı'nda belirtilen temerrüt faizi, fon ve bunun vergi ve diğer ferilerini ödeyecektir. Temerrüt hali de dahil olmak üzere, işbu kredi sözleşmesi çerçevesinde yapılan hiçbir işlemde bileşik faiz uygulanmayacaktır.

### **4.3. Efektif Yıllık Faiz Oranı / Yıllık Maliyet Oranı Hesaplaması**

Efektif yıllık faiz oranı / yıllık maliyet oranı, krediyeye ilişkin ödeme planının tahsil edilen masraflar da dikkate alınarak hesaplanan, kredinin müşteriye maliyetini gösteren orandır. Örneğin, 10.000 TL tutarında, 12 ay vadeli, aylık %1,55 faiz oranı, binde beş oranında kredi tahsis ücreti ile açılan ve aylık taksit tutarı 946,47TL olan bir kredinin efektif yıllık faiz oranı / yıllık maliyet oranı %28,4610'tir. Efektif yıllık faiz oranı hesaplamasına Kredi Tahsis Ücreti, KKDF ve BSMV dahil edilmiş, Kredili Hayat Sigortası primi dahil edilmemiştir.

### **5. Bağlı Kredi Sözleşmesinde Bankanın Sorumluluğu ve Sorumluluğun Sınırları**

Banka'nın bir tüketici kredisini münhasıran belirli bir malın veya hizmetin tedarikine ilişkin bir sözleşmenin finansmanı için verdiği ve kredi sözleşmesi ile satış sözleşmesinin objektif açıdan ekonomik birlik oluşturduğu durumda, söz konusu kredi "bağlı kredi" olarak nitelendirilir. Banka'nın Müşteri'ye bağlı kredi kullanması halinde krediyeye konu malın hiç ya da zamanında teslim edilmemesi veya malın veya hizmetin ayıplı olması halinde Banka, Müşteri'ye karşı satıcı veya sağlayıcı ile birlikte Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve



ilgili mevzuat kapsamında müteselsilen sorumlu olur. Bankanın sorumluluğu, Müşteri'nin satıcı veya sağlayıcıya karşı satış sözleşmesinden dönme veya bedelden indirim isteme hakkını kullanması hâlinde gündeme gelir. Müşteri'nin bedelden indirim hakkını kullanması hâlinde bağlı kredi de bu oranda indirilir ve ödeme planı buna göre değiştirilir. Müşteri'nin satış sözleşmesinden dönme hakkını kullanması hâlinde, o güne kadar yapmış olduğu ödemenin iadesi hususunda satıcı, sağlayıcı ve Banka müteselsilen sorumlu olur. Ancak, Banka'nın sorumluluğu; malın teslim veya hizmetin ifa edilmediği durumlarda satış sözleşmesinde veya bağlı kredi sözleşmesinde belirtilen malın teslim veya hizmetin ifa edilme tarihinden, malın teslim veya hizmetin ifa edildiği durumlarda ise malın teslim veya hizmetin ifa edildiği tarihten itibaren, Müşteri'ye kullandırılan bağlı kredi tutarı ile sınırlı olmak üzere 1 (bir) yıldır.

Bağlı kredi sözleşmesi kapsamında satın alınan herhangi bir mal ve/veya hizmet söz konusu olduğunda mal ve/veya hizmetin türü ve fiyatı aşağıda belirtilmektedir.

**Mal/Hizmet Bilgileri:**

**Satıcı/Sağlayıcı Bilgileri:**

Banka ile satıcı veya sağlayıcı arasında belirli bir malın veya hizmetin tedarikine ilişkin bir sözleşme olmaksızın, Müşteri'nin kendisi tarafından belirlenen malın veya hizmetin bedelinin Banka tarafından ödenmesi suretiyle kullandırılan krediler bağlı kredi değildir.

## **6. Cayma Hakkı**

Müşteri, işbu Sözleşmenin imzalanması tarihinden itibaren 14 (ondört) gün içerisinde her hangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin sözleşmeden cayma hakkına sahiptir.

Müşteri, cayma hakkını kullandığına dair bildirimini cayma hakkı süresi içerisinde Banka'nın şubelerine yazılı olarak gönderecektir.

Müşteri, cayma bildirimini Banka'ya göndermesinden sonraki 30 (otuz) gün içinde anaparayı ve kredinin kullanıldığı tarihten anaparanın geri ödendiği tarihe kadar olan sürede tahakkuk eden, krediye uygulanan faiz oranı üzerinden hesaplanmış faizi ve bu tutar üzerinden hesaplanan KKDF ve BSMV'yi ödemek zorundadır. Bu süre içinde bu ödemelerin tamamen yapılmaması halinde, Müşteri, işbu sözleşmeden caymamış sayılacaktır.

## **7. Toplam Borç Tutarı, Geri Ödeme ve Muacceliyet**

**7.1.** Kredi'den kaynaklanan borcun anapara tutarı işbu Sözleşme'nin ayrılmaz bir parçası olan Ödeme Planı'nda gösterilmiştir. Kredi'den kaynaklanan toplam borcun anapara, faiz ve diğer giderler itibarı ile dağılımı da Ödeme Planı'nda sunulmuştur.



**7.2.** Taraflar, Müşteri'nin yapacağı kısmi ödemeleri Banka'nın öncelikle Türk Borçlar Kanunu Madde 100 hükmü uyarınca masraf, komisyon ve faizlere daha sonra anaparaya mahsup etmeye yetkili olduğu konusunda anlaşmışlardır.

**7.3.** Kredi'nin geri ödemesi, Ödeme Planı'nda gösterilen vadelerde yapılır. Ödeme tarihinin hafta sonuna (Cumartesi, Pazar) ya da resmi tatillere (idari tatil günleri resmi tatil sayılmaz) rastlaması halinde ödeme, hafta sonunu ya da resmi tatil gününü takip eden ilk iş gününde yerine getirilir.

**7.4.** Kredi'nin her bir taksiti, Ödeme Planı'nda gösterilen tarihte, bu tarihin hafta sonuna ya da resmi tatil gününe rastlaması halinde 7.3. maddede açıklanan günlerde, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu Madde 117/2 hükmü uyarınca başkaca herhangi bir ihtara hacet kalmaksızın kendiliğinden muaccel (ödenebilir) hale gelir. Müşteri'nin belirtilen günlerde ödeme yapmaması temerrüde düşmesine neden olur.

**7.5.** Müşteri ve Banka ortak mutabakata vararak geri ödemenin vadesini, Taksit tutarını, faizini ve bunun gibi diğer özelliklerini değiştirmeye karar verebilirler. Bu değişiklik tarafların yeni bir ödeme planı imzalaması halinde mümkün olabilir; bu yeni ödeme planının imzalanması Kredi'nin yenilendiği ya da yeni bir kredi tesis edildiği anlamına gelmez; ödeme planının değiştirilmesi yeni bir kredi sözleşmesinin imzalanmasını gerektirmez, işbu Sözleşme ile Ödeme Planı'na yapılan atıflar aynen yeni ödeme planı için de geçerli olur, eski ödeme planında gösterilen ödeme şekillerine ilişkin düzenlemeler kendiliğinden yürürlükten kalkar.

**7.6.** Mevzuatın izin verdiği durumlarda işbu sözleşme kapsamındaki kredi dövizde endeksli kredi olarak kullanıldığında, kullandırım tarihinde Bankanın o yabancı para için uyguladığı Efektif Alış Kuru üzerinden hesaplanarak TL olarak kullanılır. Dövizde endeksli kredinin geri ödemeleri ödeme planında gösterilen tarih ve miktarlarda Bankanın o yabancı para için uyguladığı Efektif Satış kuru üzerinden hesaplanarak TL karşılığı olarak yapılacaktır.

## **8. Banka'nın, Müşteri'nin Banka Nezdindeki Hesabından Tahsilat Yapma Yetkisi**

**8.1.** İşbu sözleşme kapsamında, Ödeme Planı'nda gösterilen her bir taksitin vade gününde, ilgili taksit bedeli Müşteri'nin Banka nezdindeki hesabından/hesaplarından ilgili Müşteri'den ayrıca bir talimat alınmaksızın tahsil edilebilir. Vade gününde hesapta/hesaplarda yeterli bakiye bulunmaması ve Müşteri'ye bir kredili mevduat limiti tanımlanmış olması halinde Banka, işbu Sözleşme kapsamında verilen talimat haricinde Müşteri'den ayrıca herhangi bir talimat alınmasına gerek bulunmaksızın kredili mevduat limitinden tahsilat yapmaya yetkilidir. Taksitlerden birinin açıklanan şekillerde tahsil edilmemiş olması diğer taksitlerin de hesaptan ya da kredili mevduat limitinden tahsil edilmeyeceği anlamına gelmeyecektir.

**8.2.** Kredi sözleşmesine ilişkin bir hesap açılması ve bu hesaptan sadece kredi ile ilgili işlemler yapılması durumunda, bu hesaba ilişkin herhangi bir isim altında ücret veya masraf talep edilmeyecektir. Müşteri'nin aksine yazılı talebi olmaması, hesaba ilişkin bir müşteri talimatı ya da müşterinin hesabı kullanmak istediğini ifade edecek bir işleminin olmaması halinde, kredi hesabı kredinin ödenmesi ile kapatılır. Müşteri, Banka'ya karşı olan tüm borç ve yükümlülüklerini yerine getirmek şartıyla ve yürürlükteki mevzuata uygun şekilde hareket etmek suretiyle kredi hesabını kapatabilir.

## **9. Erken Ödeme**



**9.1** Ödeme Planı'nda her bir Taksit için gösterilen vadelerden en az bir gün önce yapılan bakiye Kredi borcunun tamamına ya da bir kısmına karşılık gelen ödeme "erken ödeme" dir. Ancak, erken ödeme ile Kredi borcunun tamamı kapanmadıkça, Müşteri'nin erken ödeme/ara ödeme yapması, erken ödemeyi izleyen vadelerde ödeme yapılmayacağı anlamını taşımaz. Müşteri'nin erken ödeme yapması halinde, aksi taraflarca yazılı olarak kararlaştırılmadıkça, Kredi'nin geri ödeme vadesi değişmeyecek, yapılan erken ödeme Taksit tutarlarına yansıtılacaktır. Böylece her bir Taksit'in ödenmesi gereken tarih ve taksit sayısı aynen kalırken, ödenmesi gereken her bir taksit tutarı değişecektir.

**9.2.** Erken ödeme yapılması halinde Banka, Kredi borcunu aşağıdaki şekilde tahsil edecektir:

**9.2.1.** Müşteri, Ödeme Planında gösterilen herhangi bir Taksit ödeme tarihinde bakiye Kredi borcunun tamamını ödemek isterse Banka, o Taksit tutarı ödendikten sonra kalan taksit tutarları içerisindeki anapara borcunu ve varsa o tarihe kadar tahsil edilmemiş faiz, vergi, harç ve benzeri yasal yükümlülükleri tahsil eder.

**9.2.2.** Müşteri'nin iki taksit tarihi arasında Kredi borcunu erken ödeme yaparak kapamak istemesi halinde, Ödeme Planı'na uygun olarak ödenmiş en son taksit tarihi ile erken ödeme tarihi arasında ödenmesi öngörülmuş anaparaya işleyen akdi faiz tutarı, en son ödenmiş taksit tarihi itibarıyla geriye kalan taksit tutarları içerisindeki anapara borcu ve varsa o tarihe kadar tahsil edilmemiş faiz ile vergi, harç ve benzeri yasal yükümlülükler tahsil edilir.

**9.2.3.** Müşteri'nin herhangi bir taksiti ödemede temerrüde düşmesinden sonra erken ödeme yapmak istemesi halinde, ödenecek bedelden öncelikle temerrüde düşülen Taksit tutar(lar)ı ve bun(lar)a işlemiş temerrüt faizi ve sair her türlü vergi, fon kamusal yükümlülük ve masraflar tahsil edildikten sonra kalan bakiye erken ödemeye konu olur.

**9.2.4.** Faizin tamamının veya bir kısmının Müşteri'den peşin olarak tahsil edildiği kredilerde, kredinin tamamının erken ödenmesi durumunda, erken ödeme yapılan tarih ve tutar esas alınarak, akdi faiz oranı üzerinden gerekli faiz iadesi yapılır.

**9.2.5.** Müşterinin ödeme planında yer alan bir taksit tutarından az olmamak üzere, herhangi bir tutarı vadesinden önce ödemesi erken ödeme olarak kabul edilir. Müşterinin ara ödemede bulunması durumunda kalan anapara borcu üzerinden, akdi faiz oranı ile bir önceki taksit tarihinden itibaren ödemeye kadar işleyen gün sayısı dikkate alınarak bulunacak faiz ve faiz üzerinden hesaplanacak vergi, harç ve benzeri yasal yükümlülükler Müşteriden tahsil edilir. Tahsil edilen bu tutar dışında kalan kısım anapara borcundan düşülür. Bu durumda kalan taksit sayısı ve ödeme tarihleri değişmeden yeni taksit tutarı ve ödeme planı oluşturulur.

**9.3.** Müşteri tarafından bir veya birden fazla taksitin erken ödenmesi halinde erken ödenen taksit tutarı içinde yer alan anapara tutarı üzerinden akdi faiz oranı ile erken ödenen gün sayısı dikkate alınarak bulunacak faiz, faiz üzerinden hesaplanacak kamusal yükümlülükler toplamı ve ücret tutarı kadar indirim yapılır.

**9.4.** Banka, erken ödenen tutarı öncelikle tahsil edilmemiş faiz ve masraflar daha sonra anaparaya mahsup etmeye yetkilidir.





**9.5.** Müşteri'nin herhangi bir ya da daha fazla Taksit'i ödemede temerrüde düşmesi ve temerrüde düşülen bu tutarların tamamının ya da bir kısmının vadeleri geçtikten sonra Banka'ya topluca ödenmesi erken ödeme sayılmaz.

## **10. Temerrüdün Hukuki Sonuçları**

**10.1.** Sözleşme'nin 7.4. Maddesi'nde açıklandığı şekilde, Müşteri'nin Ödeme Planı'nda gösterilen ve birbirini izleyen en az iki Taksit'i ödemede temerrüde düşmesi halinde, Banka'nın kalan Kredi borcunun tamamını talep hakkı doğar. Üst üste iki Taksit'in ödenmemesi nedeniyle, kalan tüm Taksitler de muaccel (ödenmesi gerekli) hale gelecek olup, Banka muacceliyet uyarısında bulunarak bakiye borcun 30 (otuz) günlük süre içerisinde ödenmesini talep eder.

**10.2.** Müşteri'nin Ödeme Planı'nda gösterilen herhangi bir taksiti kısmen ya da tamamen ödemede temerrüde düşmesi halinde veya işbu Sözleşme'den kaynaklanan vergi, masraf, her ne ad altında olursa olsun sair borçlarını vadesinde ödemediği takdirde Müşteri temerrüde düşer ve Banka, Müşteri'ye herhangi başka bir bildirim yapmaya gerek bulunmaksızın, işbu Sözleşmenin 3. Maddesi uyarınca Banka'nın rehin hakkını haiz olduğu alacaklar ve sair her türlü teminatlar üzerinden takas hakkını kullanabilir. Taksit ödeme tarihinde Müşteri'nin hesaplarında Taksit tutarından daha az bir miktar bulunduğu takdirde, Banka Müşteri'nin Banka nezdinde bulunan hesaplarından rehin ve takas haklarına istinaden taksit tutarını kısmen tahsil etmeye/etmemeye karar verebilir. Böyle bir durumda Taksit tutarını kısmen tahsil etmeye karar verirse Banka, Taksit tutarının tahsil edilmeyen kısmına, fiilen tahsil tarihine dek temerrüt faizi işletecektir. Banka, ödenmeyen Taksit/Taksitler için Müşteri'nin Banka nezdindeki hesabından/hesaplarından tahsil ettiği tutarları, önce ilk temerrüde düşülen Taksitten başlamak üzere 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu Madde 100 hükmü uyarınca mahsup etmeye yetkilidir.

**10.3** Banka'nın, temerrüde düşülen Taksit'in/Taksitlerin sonradan ödenmesini kabul etmesi borcun yenilendiği, ertelendiği anlamına gelmez. Banka'nın herhangi bir Taksit'in vadesinden sonra ödenmesini kabul etmesi, takip eden vadelerdeki ödemelerin de geciktirilebileceğini, Ödeme Planı'nda gösterilen vadeler dışında ödeme yapılacağını zımnen kabul ettiği anlamına gelmez.

**10.4.** Banka Kredi borcunun ödenmemesi halinde bu bilgiyi TCMB ve yetkili diğer kuruluşlara bildirir.

**10.5.** Banka, tüketicinin temerrüde düşmesi durumunda, geç ödenen tutar içinde yer alan anapara tutarı üzerinden gecikme faiz oranı ve geç ödenen gün sayısı dikkate alınarak bulunacak faiz üzerinden hesaplanacak vergi, harç ve benzeri yasal yükümlülükler toplamını tüketiciden talep edebilir. Gecikme faizi hesaplanırken tüketicinin ödemeyi yaptığı tarih esas alınır.

## **11. Sigorta**

**11.1.** Müşteri, Banka'nın teminat olarak gerekli görmesi halinde ve Bankanın uygun göreceği bedel ve şartlarla hayat sigortası yaptıracağını, bu hayat sigortasının dain-i mürtehinini olarak Banka'yı göstereceğini ve ilgili poliçeyi Banka'ya teslim edeceğini, vefatı halinde mezkur sigorta sonucu ödenecek tazminattan bakiye Kredi borcunun mahsubundan sonra kalan tutarın mirasçılara ödeneceğini, Kredi borcu tamamen tasfiye oluncaya dek sigortasını yenilemeyi ve yenilenen sigorta poliçesinde Banka'nın dain-i mürtehin olarak yer almasını sağlamayı, her hangi bir nedenle sigorta poliçesini yenilemediği takdirde Banka'nın Müşteriye



vekaleten sigorta poliçesini yenileterek masraflarını, prim borçlarını Müşteri'den öncelikli olarak tahsil edebileceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Ancak Müşterinin yazılı olarak veya kalıcı veri saklayıcısı ile açık talebi olmaksızın kredi ile ilgili sigorta yaptırılamaz. Sigortaya ilişkin hizmetler kredi veren dışında bir sağlayıcıdan da edinilebilir.

**11.2.** Müşteri, Banka'nın teminat olarak gerekli görmesi halinde ferdi kaza sigortası yaptırmayı, Kredi borcu tamamen tasfiye oluncaya dek sigortasını yenilemeyi ve ilgili sigorta poliçesinde Banka'nın dain-i mürtehin olarak yer almasını sağlamayı; sigorta poliçesini yenilemediği takdirde Banka'nın Müşteriye vekaleten sigorta poliçesini yenileterek masraflarını, prim borçlarını Müşteri'den öncelikli olarak tahsil edebileceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

**11.3.** Müşteri'nin işbu maddede yazılı sigortaları yaptırmadığı veya poliçeleri Banka'ya ibraz etmediği takdirde Banka bu Kredi'yi kullanarak kullanılmamakta serbesttir.

**11.4.** Müşterinin sigortalı kredi teklifini tercih ve kabul etmesi halinde kullanılacak kredi bağlantılı sigortanın bilgilerine aşağıda yer verilecektir:

#### **Sigorta Bilgileri:**

Sigorta Adı	Sigorta Şirketi	Poliçe Numarası	Sigorta Süresi	Sigortanın Yenilemeli Olup/Olmadığı

#### **12. Ücret, Komisyon, Vergi ve Masraflar**

**12.1.** Müşteri, işbu Sözleşme'nin akdedildiği tarih itibarı ile Sözleşme'nin akdi veya Kredi'nin tahsisi sonucu tahakkuk edecek, BSMV, KKDF ve işbu sözleşmenin eki olan Ödeme Planı'nda açıkça belirtilen ücret, vergi, resim, harç, komisyon ve sair tüm masrafların tamamını ödemekle yükümlüdür. Ayrıca Müşteri, işbu Sözleşme kapsamında noter aracılığı ile gerçekleştirilmesi gereken işlemlere dair noter masrafını da karşılamayı kabul eder.

**12.2.** Vadesinde ödenmeyen Taksitler nedeniyle Banka'nın göndereceği her bir ihtarname ve ihbarname masrafı (noter masrafı dahil) ile mevzuata uygun olmak kaydıyla Banka'nın işbu Sözleşme'den doğan haklarını koruması ve infazı için yapacağı mahkeme ve icra takibi masraflarının, vergi, resim ve harçların ve avukatlık ücretlerinin tamamı Müşteri tarafından Banka'ya ödenecektir.

**12.3.** Banka, Sözleşme kapsamında Müşteriye bildirdiği, yasal mevzuat kapsamında tahsil edebileceği ücret, komisyon, vergi veya masrafları Müşteri'nin Banka nezdindeki hesaplarından tahsil edebilir.

#### **13. Kredi Sözleşmesinin Haklı Sebep Feshi**

Müşteri'nin üst üste iki taksit ödemesinde temerrüde düşmesi hali dışında haklı sebeplerin doğması halinde de Banka, kredi sözleşmesini feshedebilir ve kredi ödenmemişse ödemekten imtina edebilir veya kredi ödenmişse de anaparanın tümünün derhal iadesini talep edebilir. Müşteri'nin özellikle Sözleşme'nin 11.1. ve



11.2. Maddelerinde belirtilen sigortaları yaptırmaması veya Banka'nın talep ettiği teminatları sağlamaması ya da teminatların önemli ölçüde değer kaybetmesi ya da Müşteri'nin Bankacılık Mevzuatına açıkça aykırı davranışlarda bulunması gibi sebepler haklı sebep sayılır.

#### **14. Alacağın Devri**

Banka, işbu Sözleşme'den kaynaklanan hak ve alacaklarını yahut Kredi'yi Müşteri'den onay almasına gerek olmaksızın üçüncü kişilere devir edebilir.

#### **15. Delil Sözleşmesi**

Banka ile Müşteri arasında işbu Sözleşme'den doğacak uyuşmazlıklarda, Müşteri tarafından kayıtlı e-posta, faks, telefon vb. elektronik iletişim araçları ile iletilen talimatların Banka'ya ulaşan hali dahil olmak üzere, Banka'nın tüm defter, belge, bilgisayar, ses, görüntü, log ve sistem kayıtları ve/veya çıktıları ile mikrofilmleri Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 193. maddesi kapsamında kesin delil teşkil edecek ve bağlayıcı olacaktır.

#### **16. Kanuni İkametgah**

Müşteri, Banka tarafından kendisine yapılacak her türlü tebligat için İşbu Sözleşme'de isim ve imzasının yanında yazılı adresin kanuni ikametgahı olduğunu beyan ve kabul eder. Bu adrese yapılan tebligatlar, Müşteri'nin kendisine yapılmış sayılır. Müşteri, bu adresteki değişikliği derhal ve yazılı olarak Banka'ya bildirmekle yükümlü olduğunu ve adres değişikliğini Sözleşme'ye uygun şekilde Banka'ya bildirmediği takdirde Banka tarafından eski adresine yapılacak her türlü tebligatın geçerli olacağını kabul ve beyan eder.

Sözleşme'de belirtilen adreslere tebligat yapılamaması durumunda, Banka kamu kurum ve kuruluşları ile Kredi Kayıt Bürosu'nda kayıtlı Müşteri adreslerine tebligat yapıp yapmamakta serbesttir. Banka kayıtlarındaki iletişim adreslerinden birisine ve/veya Müşteri'nin kamu kurum ve kuruluşları ile Kredi Kayıt Bürosu'nda kayıtlı adreslerine gönderilen her türlü bildirim Müşteri'ye bila tebliğ edilmiş olsa dahi, tebligat Müşteri'ye yapılmış sayılacak ve tüm hukuki sonuçlarını doğuracaktır.

#### **17. Uygulanacak Hükümler ve Yetkili Mahkeme**

Kredi Sözleşmesi'nin kurulmasından tamamen tasfiyesine dek, işbu Sözleşme'ye Türk yasaları, mevzuatı, yetkili mercilerce verilen talimatlar; mevzuatta herhangi bir açıklama bulunmaması ve yetkili mercilerce verilmiş bir talimat olmaması halinde Banka'nın iç mevzuat hükümleri ve bankacılık teamülleri uygulanır. İşbu Sözleşme'den doğan her türlü anlaşmazlık Kanun tarafından gösterilen yetkili tüketici mahkemeleri, hakem heyetleri ve icra daireleri nezdinde çözümlenecektir. Tüketici, dilerse Bankalar Birliği nezdinde kurulan Bireysel Tüketici Hakem Heyeti'ne de başvurabilir.

#### **18. Mevzuat Değişikliği**



T.C. yasalarında ve sair mevzuatta değişiklik yapılması nedeniyle işbu Sözleşmeye istinaden, Sözleşmenin akdi tarihinde cari olmayan vergi, fon, sair masraf ödenmesinin gerekmesi halinde Müşteri tüm bu ad altındaki tutarları da ödemekle yükümlüdür.

### **19. Banka'nın Müşteri Hakkında İlgili Kişi ve Kuruluşlara Bilgi Vermesi**

Müşteri, Banka nezdindeki hesaplarına ilişkin bilgiler ile Kredi'ye ilişkin bilgilerin ve sair bilgilerin, yasaca yetkili kılınmış mercilere, kişi ve kuruluşlara, Banka'nın ortağı olan firma(lar) ile onun bağılı ortaklıkları ile iştiraklerine, Kredi nedeniyle Banka'ya rehinli/ipotekli malları sigortalayan şirketlere Banka tarafından verilmesine muvafakat eder.

İşbu Tüketici Kredisi Sözleşmesi imzalandığı tarihte yürürlüğe girer ve Kredi borcu tamamen tasfiye edilinceye dek yürürlükte kalır; Kredi borcunun tüm vergi, komisyon ve masrafların tamamının ödenmesi ile Sözleşme sona erer. Sözleşme'de yer alan hükümlerden birinin ya da birkaçının T.C. yasaları yahut mahkemelerince geçersiz kılınması halinde dahi işbu Sözleşme aynen yürürlükte kalmayı sürdürecektir ve geçersiz kılınmayan hükümler uygulanacaktır. İşbu Sözleşmenin tamamı taraflarca okunarak aşağıda belirtilen tarihte imzalanmış ve bir nüshası Müşteri'ye teslim edilmiştir.

**\*\*\*\*Müşterinin kredi talebinin olumsuz sonuçlanması halinde, bu durum Banka tarafından Müşteriye derhal ve ücretsiz olarak bildirilecektir.\*\*\*\***

**İşbu Sözleşme'de hüküm bulunmayan hallerde Müşteri tarafından imzalanan Bireysel Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi'nin işbu Sözleşme ile çelişmeyen hükümleri uygulama alanı bulacaktır.**

### **MÜŞTERİ BEYANI**

Bankanız ile imzalamış olduğum işbu Tüketici Kredisi Sözleşmesi ve eklerinin tamamını tüm şart ve hükümleri ile hükümlerdeki unsurları tarafımla karşılıklı olarak müzakere edilmiş olup, Sözleşme'nin tüm şart ve hükümlerinin açık ve anlaşılır olduğunu, Sözleşme'den doğan hak ve yükümlülüklerimi bilerek imzaladığımı beyan, kabul ve taahhüt ederim.

Sözleşmenin bir nüshasının elden teslim alındığına dair müşteri beyanı ve **imzası**:



<b>Müşteri:</b> .....	<b>Odea Bank A.Ş.</b>
<b>Tarih:</b> ... / ... / .....	<b>Cem Muratoğlu</b> Özel Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı
<b>İmza:</b>	<b>Gürcan Kırmızı</b> Bireysel Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı
	 

### KEFİL BEYANI

Bankanız ile imzalamış olduğum işbu Tüketici Kredisi Sözleşmesi'nin tüm şart ve hükümleri ile hükümlerdeki unsurları tarafımla karşılıklı olarak müzakere edilmiş olup, Sözleşme'nin tüm şart ve hükümlerinin açık ve anlaşılır olduğunu, Sözleşme'den doğan hak ve yükümlülüklerimi bilerek işbu Sözleşmeyi imzaladığımı beyan, kabul ve taahhüt ederim. İşbu sözleşmenin ve eklerinin birer nüshasını teslim aldığımı beyan ve kabul ederim.

**Kefil (1) Ad, Soyad :**

**Adres:**

**Kefilin sorumlu olduğu azami miktar .....** (kefilin el yazısı ile yazılacaktır)

**Kefalet tarihi : ... / ... / .....** (kefilin el yazısı ile yazılacaktır)

**İmza :**

**Kefil (2) Ad, Soyad :**

**Adres:**

**Kefilin sorumlu olduğu azami miktar .....** (kefilin el yazısı ile yazılacaktır)

**Kefalet tarihi : ... / ... / .....** (kefilin el yazısı ile yazılacaktır)

**İmza :**



## EK -1: Ödeme Planı

## EK-2: Tüketici Kredisinin Amacına Uygun Kullanılması Bilgilendirme Formu ve Taahhütname

### EK-2: Tüketici Kredisinin Amacına Uygun Kullanılması Bilgilendirme Formu ve Taahhütname

Bankanızdan kullanacağım tüketici kredisini,

- döviz ve kıymetli maden alım işlemleri,
- vadeli mevduat, repo, hisse senedi vb. finansal getiri sağlamaya dönük yatırımlar,
- bankalar ve banka dışı finansal kuruluşlar nezdindeki vadesi gelmemiş diğer kredi risklerinin kapatılması,
- makul seviyelerin üzerinde nakit çekim talebi,
- somut ve desteğin amacına uygun makul bir gerekçe olmaksızın başka bir bankaya ve aracı kuruma veya geçerli belgeler üzerinden tespit edilmiş ve mevzuata uygun ithalatların ödemesi haricinde yurtdışına transfer yapılması
- kripto varlıklara veya kayıtlı bankacılık/sermaye piyasası sistemi dışına para çıkarılması

amaçları ile kullanmamam gerektiği konusunda bilgilendirildim. Bu kapsamda, Bankanızca tarafıma tahsis edilen krediyi amacına uygun bir şekilde kullanacağımı, yukarıda belirtilen amaçlar ile kullanmayacağımı, doğrudan şubeden veya internet/telefon bankacılığı veya sair alternatif bankacılık kanalları üzerinden ilgili kredinin kullandırım amacına aykırı işlemleri gerçekleştirmeyeceğimi, kullandığım veya kullanacağım tüm krediler ile ilgili olarak, Bankanızca/Yasal Kurumlarca talep edilmesi halinde kredinin kullanım amacı ile ilgili her türlü bilgi ve belgeyi bankanıza sunacağımı kabul ettiğimi beyan ve taahhüt ederim.

Müşteri:

Tarih:

İmza: